



# AJ CONSTRUTORA

PROPOSTA DE PREÇO

*[Handwritten signature]*  
M *[Handwritten signature]*



**AJ CONSTRUTORA**



**CARTA PROPOSTA**

À Comissão Permanente de Licitação do GOVERNO MUNICIPAL DE MIRAÍMA -CE.

O Licitante **AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI**, CNPJ N.º **74.022.229/0001-63**, por seu representante legal abaixo assinado, declara, sob as penas da lei:

Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei n.º 8.666/93 e suas alterações e as condições da **TOMADA DE PREÇOS N.º 2021.11.03.01 - TP**;

Que, para fins de cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (inciso V do art. 27 da Lei N.º 8.666/93), não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos;

Que não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório. Assim, assumimos o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução do objeto abaixo cotado, caso sejamos proclamados vencedores.

Que assumimos o compromisso de bem e fielmente executar a obra/serviços especificados no anexo I, caso sejamos vencedor(es) da presente licitação.

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS E ABÍLIO ANTÔNIO ALVES E PARA CONSTRUÇÃO DE CERCA NA ESTRADA QUE LIGA AS LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAÍMA/CE.**

**LOTE 01: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS E ABÍLIO ANTÔNIO ALVES**  
VALOR DO LOTE 01 R\$: **318.622,07** (Trezentos e Dezoito Mil Seiscentos e Vinte e Dois reais e Sete centavos)

**LOTE 02: CONSTRUÇÃO DE CERCA NA ESTRADA QUE LIGA AS LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA**  
VALOR DO LOTE 02 R\$: **47.610,00** (Quarenta e Sete Mil Seiscentos e Dez reais)

**LOTE 03: REFORMA DA PRAÇA DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAÍMA**  
VALOR DO LOTE 03 R\$: **23.573,45** (Vinte e Três Mil Quinhentos e Setenta e Três reais e Quarenta e Cinco centavos)

Prazo de Execução: **90 (noventa) dias — Lote 01, 30 (trinta) dias — Lote 02 e 30 (trinta) dias — Lote 03.**

Validade da proposta: **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data da abertura da licitação.

Declaramos que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução dos serviços, inclusive as relacionadas com:

- materiais, equipamentos e mão-de-obra;
- carga, transporte, descarga e montagem;
- encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução dos serviços.

**RAZÃO SOCIAL: AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63**

ENDEREÇO: Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré - Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará

E-MAIL: alan@ajaragaoceara.com.br

REPRESENTANTE LEGAL: Alan Jackson

FONE/FAX: (88) 2144-8998 / (85) 9.9779-1010

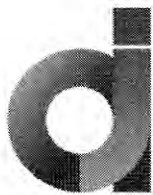
Sobral, 30 de novembro de 2021.

Alan Jackson Aragão Silva  
Sócio-Proprietário  
CPF N.º 426.003.403-00

JOAQUIM BARRETO LIMA NETO  
Engenheiro Civil  
CPF n.º 633.747.733-20  
RNP N.º 0609802666

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré - Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará

Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D




AJ CONSTRUTORA



# LOTE 01: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS E ABÍLIO ANTÔNIO ALVES.

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré - Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará  
Fone: (88) 2144-8998  
e-mail: [atendimento@ajaragaoceara.com.br](mailto:atendimento@ajaragaoceara.com.br)

 <p><b>AJ CONSTRUTORA</b></p>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>		DATA : 06/12/2021
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS E ABÍLIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE	
	LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU E LUNDU - MIRAIMA	
	TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA	
	ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%	
BDI:	28,29%		

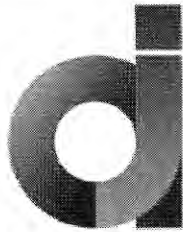
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS				35.917,76
1.1	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS JOÃO BATISTA DE FREITAS		1,00	35.917,76	35.917,76
2	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ABÍLIO ANTÔNIO ALVES				282.704,31
2.1	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ABÍLIO ANTÔNIO ALVES		1,00	282.704,31	282.704,31
<b>VALOR TOTAL:</b>					<b>318.622,07</b>
<b>Trezentos e Dezoito Mil Seiscentos e Vinte e Dois reais e Sete centavos</b>					

  
 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022 229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário

  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D







**AJ CONSTRUTORA**

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOAO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1399  
M  
Rubrica

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>1.820,84</b>
1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	29,40	38,74	1.138,96
1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	19,60	24,85	487,06
1.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	7,84	24,85	194,82
<b>2</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>						<b>10.071,66</b>
2.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	19,60	513,86	10.071,66
<b>3</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>9.863,15</b>
1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	135,80	56,25	7.638,75
3.2	C3284	ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 x 0,10 x 0,10 M) P/ CERCAS	SEINFRA	UN	67,00	33,20	2.224,40
<b>4</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO</b>						<b>5.419,78</b>
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	135,80	5,82	790,36
4.2	C3120	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	135,80	34,09	4.629,42
<b>5</b>	<b>PINTURAS</b>						<b>821,89</b>
5.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	194,76	4,22	821,89
						<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>27.997,32</b>
						<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>7.920,44</b>
						<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>35.917,76</b>

Trinta e Cinco Mil Novecentos e Dezessete reais e Setenta e Seis centavos

  
AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ - 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D

  
M



**AJ CONSTRUTORA**

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA:  
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOÃO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	Total parcela
1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.820,84	100,00 % 1.820,84	100,00 % <b>1.820,84</b>
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	10.071,66	100,00 % 10.071,66	100,00 % <b>10.071,66</b>
3	PAREDES E PAINÉIS	9.863,15	100,00 % 9.863,15	100,00 % <b>9.863,15</b>
4	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	5.419,78	100,00 % 5.419,78	100,00 % <b>5.419,78</b>
5	PINTURAS	821,89	100,00 % 821,89	100,00 % <b>821,89</b>
6	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	7.920,44	100,00 % 7.920,44	100,00 % <b>7.920,44</b>
		35.917,76	35.917,76	35.917,76



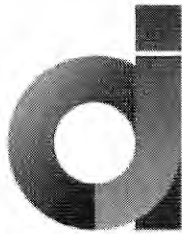
  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D



M





**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOAO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



### 1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,49100000	15,55	38,74
TOTAL MAO DE OBRA:						38,74
VALOR:						38,74

### 1.2. C0095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,59800000	15,55	24,85
TOTAL MAO DE OBRA:						24,85
VALOR:						24,85

### 1.3. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,59800000	15,55	24,85
TOTAL MAO DE OBRA:						24,85
VALOR:						24,85

### 2.1. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	7,99000000	20,77	165,95
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,64800000	15,55	134,48
TOTAL MAO DE OBRA:						300,43

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	70,24	14,75
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	1,03	31,88
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,53	16,40
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,64	150,40
TOTAL MATERIAL:						213,43
VALOR:						513,86

### 3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,94000000	20,77	19,52
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05280000	15,55	16,37
TOTAL MAO DE OBRA:						35,89

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	63,45	0,95

Página 1



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOÃO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1402  
M  
Rubrica

10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,03	2,25
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,53	1,16
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,64	16,00
TOTAL MATERIAL:						20,36
VALOR:						56,25

### 3.2. C3284 - ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 x 0,10 x 0,10 M) P/ CERCAS (UN)

EQUIPAMENTO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10753	MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (CHP)	SEINFRA	H	0,04000000	18,35	0,73
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,73	
MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,03760000	20,77	0,78
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,37600000	15,55	5,85
TOTAL MAO DE OBRA:					6,63	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	1,51000000	11,61	17,53
C3269	CONCRETO P/VIBR., FCK=13,5MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,02500000	332,46	8,31
TOTAL SERVICOS:					25,84	
VALOR:					33,20	

### 4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09400000	20,77	1,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14100000	15,55	2,19
TOTAL MAO DE OBRA:					4,14	
MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	63,45	0,39
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,53	1,29
TOTAL MATERIAL:					1,68	
VALOR:					5,82	

### 4.2. C3120 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,56400000	20,77	11,71
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,56400000	15,55	8,77
TOTAL MAO DE OBRA:					20,48	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4430	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02000000	680,27	13,61
TOTAL SERVICOS:					13,61	

Página: 2



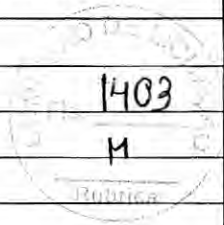


**AJ CONSTRUTORA**

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :  
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOÃO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



VALOR:	34,09
--------	-------

**5.1. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,18800000	20,77	3,90
TOTAL MAO DE OBRA:						3,90

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	1,08	0,32
TOTAL MATERIAL:						0,32

VALOR:	4,22
--------	------

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

  
M  




**AJ CONSTRUTORA**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOAO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Beneficio</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
<b>TOTAL</b>		<b>6,96</b>

<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
<b>TOTAL</b>		<b>5,32</b>

<b>I Impostos</b>		
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>12,15</b>

**BDI = 28,29%**

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D





**AJ CONSTRUTORA**

### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B JOÃO BATISTA DE FREITAS LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE MULUNGU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

**A + B + C + D**

A.J.  
CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Argão Silva  
Proprietário

Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

*(Handwritten signatures and initials)*



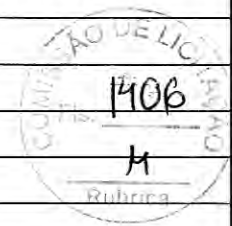
**AJ CONSTRUTORA**

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA:

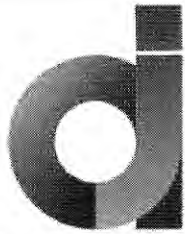
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>1.488,97</b>
1.1	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	4,50	215,40	969,30
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	7,76	13,25	102,82
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	15,00	27,79	416,85
<b>2</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>1.721,22</b>
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	44,43	38,74	1.721,22
<b>3</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>45.613,53</b>
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	793,15	56,25	44.614,69
3.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,06	1.567,37	94,04
3.3	C0806	COBOGÔ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	15,00	60,32	904,80
<b>4</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO</b>						<b>69.761,96</b>
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.706,70	5,82	9.932,99
4.2	C3120	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	1.706,70	34,09	58.181,40
4.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	17,10	84,77	1.449,57
4.4	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	1,98	100,00	198,00
<b>5</b>	<b>PINTURAS</b>						<b>13.189,62</b>
5.1	C2462	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	SEINFRA	M2	226,65	15,05	3.411,08
5.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	6,30	19,50	122,85
5.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	35,50	149,10
5.4	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	698,50	13,61	9.506,59
<b>6</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>						<b>19.430,49</b>
6.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	44,43	230,83	10.255,78
6.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	300,00	13,28	3.984,00
6.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	150,00	11,61	1.741,50
6.4	C3272	CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	7,57	360,76	2.730,95
6.5	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	5,71	125,79	718,26
<b>7</b>	<b>PISOS</b>						<b>23.911,58</b>
7.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	9,27	493,89	4.578,36
7.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	9,27	19,88	184,29
7.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm	SEINFRA	M2	96,00	40,38	3.876,48
7.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	58,56	260,80	15.272,45
<b>8</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>25.542,65</b>
8.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	168,50	83,01	13.987,19
8.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	168,50	59,67	10.054,40
8.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	41,50	24,95	1.035,43
8.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	41,50	11,22	465,63
<b>9</b>	<b>COMPLEMENTOS</b>						<b>19.703,46</b>
9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	201,42	402,84

*[Handwritten signatures and initials]*



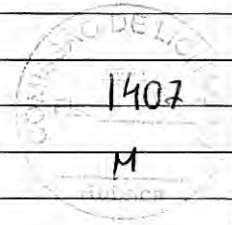
**AJ CONSTRUTORA**

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.2	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	5,00	361,45	1.807,25
9.3	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	710,79	710,79
9.4	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	733,26	2.199,78
9.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	21,00	215,76	4.530,96
9.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	696,94	696,94
9.7	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	2,00	33,91	67,82
9.8	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	29,04	116,16
9.9	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	181,63	181,63
9.10	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.434,97	2.434,97
9.11	C4471	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "CARTOLA" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	67,80	92,59	6.277,60
9.12	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	1,00	276,72	276,72

VALOR ORÇAMENTO: 220.363,48

VALOR BDI TOTAL: 62.340,83

VALOR TOTAL: 282.704,31

Duzentos e Oitenta e Dois Mil Setecentos e Quatro reais e Trinta e Um centavos

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

  
M  



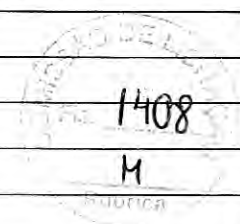

**AJ CONSTRUTORA**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	Total parcela	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.488,97	100,00 %			100,00 %	
			1.488,97			1.488,97	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.721,22	100,00 %			100,00 %	
			1.721,22			1.721,22	
3	PAREDES E PAINÉIS	45.613,53	70,00 %	30,00 %		100,00 %	
			31.929,47	13.684,06		45.613,53	
4	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	69.761,96	45,00 %	55,00 %		100,00 %	
			31.392,88	38.369,08		69.761,96	
5	PINTURAS	13.189,62		35,00 %	65,00 %	100,00 %	
				4.616,37	8.573,25	13.189,62	
6	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	19.430,49	90,00 %	10,00 %		100,00 %	
			17.487,44	1.943,05		19.430,49	
7	PISOS	23.911,58		65,00 %	35,00 %	100,00 %	
				15.542,53	8.369,05	23.911,58	
8	COBERTURA	25.542,65		75,00 %	25,00 %	100,00 %	
				19.156,99	6.385,66	25.542,65	
9	COMPLEMENTOS	19.703,46			100,00 %	100,00 %	
					19.703,46	19.703,46	
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	62.340,83	38,13 %	42,34 %	19,53 %	100,00 %	
			23.770,56	26.395,11	12.175,16	62.340,83	
			282.704,31	107.790,54	119.707,19	55.206,58	282.704,31
				107.790,54	227.497,73	282.704,31	

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D



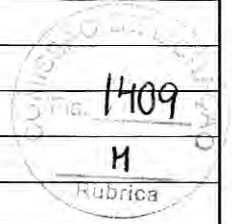


**AJ CONSTRUTORA**

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :  
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



**1.1. C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,22200000	20,77	25,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,22000000	15,55	190,02
TOTAL MAO DE OBRA:						215,40
VALOR:						215,40

**1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07520000	20,77	1,56
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75200000	15,55	11,69
TOTAL MAO DE OBRA:						13,25
VALOR:						13,25

**1.3. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28200000	20,77	5,86
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,41000000	15,55	21,93
TOTAL MAO DE OBRA:						27,79
VALOR:						27,79

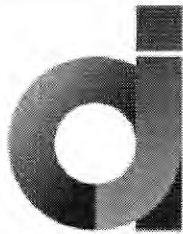
**2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,49100000	15,55	38,74
TOTAL MAO DE OBRA:						38,74
VALOR:						38,74

**3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,94000000	20,77	19,52
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05280000	15,55	16,37
TOTAL MAO DE OBRA:						35,89

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	63,45	0,95
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,03	2,25
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,53	1,16
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,64	16,00
TOTAL MATERIAL:						20,36



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1410  
M  
Fabrica

VALOR: 56,25

### 3.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	20,98	14,98
TOTAL EQUIPAMENTO:					14,98

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	11,56200000	16,77	193,89
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,51200000	20,77	93,71
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,05000000	20,77	146,43
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,88000000	20,77	39,05
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	11,28000000	15,55	175,40
TOTAL MAO DE OBRA:					648,48

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,45	11,34
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	63,45	39,56
10157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	8,94	536,40
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	71,62	62,88
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,53	173,63
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	11,85	7,11
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	12,97	25,94
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	9,41	47,05
TOTAL MATERIAL:					903,91

VALOR: 1.567,37

### 3.3. C0806 - COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,41000000	20,77	29,29
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,79900000	15,55	12,42
TOTAL MAO DE OBRA:					41,71

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10823 COBOGO DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	SEINFRA	UN	4,00000000	4,22	16,88
TOTAL MATERIAL:					16,88

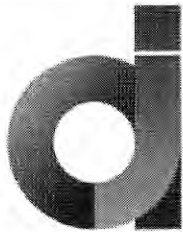
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00360000	480,91	1,73
TOTAL SERVICO:					1,73

VALOR: 60,32

### 4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------





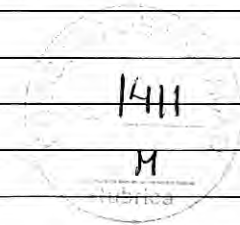
**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09400000	20,77	1,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14100000	15,55	2,19
TOTAL MAO DE OBRA:						4,14

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	63,45	0,39
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,53	1,29
TOTAL MATERIAL:						1,68
VALOR:						5,82

### 4.2. C3120 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,56400000	20,77	11,71
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,56400000	15,55	8,77
TOTAL MAO DE OBRA:						20,48

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4430	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02000000	680,27	13,61
TOTAL SERVICO:						13,61
VALOR:						34,09

### 4.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,67680000	20,77	14,06
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,67680000	15,55	10,52
TOTAL MAO DE OBRA:						24,58

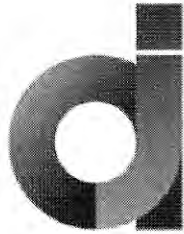
MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,91	15,28
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	40,83	44,91
TOTAL MATERIAL:						60,19
VALOR:						84,77

### 4.4. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,12800000	20,77	23,43
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12800000	15,55	17,54
TOTAL MAO DE OBRA:						40,97

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	40,83	44,91
TOTAL MATERIAL:						44,91

*(Handwritten signatures and initials)*



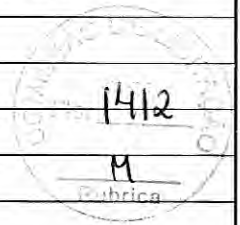
**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	706,24	14,12
TOTAL SERVICOS:					14,12	
VALOR:					100,00	

### 5.1. C2462 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18800000	16,77	3,15
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,28200000	20,77	5,86
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	12,52	2,38
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,51000000	7,17	3,66
TOTAL MATERIAL:					6,04	
VALOR:					15,05	

### 5.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,32900000	16,77	5,52
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,37600000	20,77	7,81
TOTAL MAO DE OBRA:					13,33	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	16,16	0,65
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	23,49	3,76
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,92	1,55
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,52	0,21
TOTAL MATERIAL:					6,17	
VALOR:					19,50	

### 5.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,75200000	16,77	12,61
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75200000	20,77	15,62
TOTAL MAO DE OBRA:					28,23	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	16,16	0,48
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	23,49	3,76
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,59	0,48
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	21,23	2,55

*(Handwritten signatures and initials)*



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1413  
M  
Kubrick

TOTAL MATERIAL:	7,27
VALOR:	35,50

### 5.4. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18800000	16,77	3,15
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,28200000	20,77	5,86
TOTAL MAO DE OBRA:						9,01

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	12,52	2,38
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,17	2,22
TOTAL MATERIAL:						4,60
VALOR:						13,61

### 6.1. C3529 - MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,70000000	20,77	97,62
TOTAL MAO DE OBRA:						97,62

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	62,10	71,42
TOTAL MATERIAL:						71,42

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3553	MUTIRÃO MISTO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,30000000	205,95	61,79
TOTAL SERVICIO:						61,79
VALOR:						230,83

### 6.2. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07520000	16,77	1,26
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07520000	20,77	1,56
TOTAL MAO DE OBRA:						2,82

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,45	0,19
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	8,93	10,27
TOTAL MATERIAL:						10,46
VALOR:						13,28

### 6.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1414  
M  
Rubrica

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06580000	16,77	1,10
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06580000	20,77	1,37
TOTAL MAO DE OBRA:						2,47

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,45	0,19
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,78	8,95
TOTAL MATERIAL:						9,14
VALOR:						11,61

### 6.4. C3272 - CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	24,82	24,82
TOTAL EQUIPAMENTO:						24,82

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,64000000	15,55	87,70
TOTAL MAO DE OBRA:						87,70

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	336,00000000	0,53	178,08
TOTAL MATERIAL:						178,08

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,85270000	7,12	6,07
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	76,66	64,09
TOTAL SERVICO:						70,16
VALOR:						360,76

### 6.5. C1401 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,41000000	16,77	23,65
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,41000000	20,77	29,29
TOTAL MAO DE OBRA:						52,94

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	6,91	1,17
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	11,85	35,55
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	12,97	2,59
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,46	6,82
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	9,41	26,72
TOTAL MATERIAL:						72,85
VALOR:						125,79

*[Handwritten signatures and initials]*



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



### 7.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,88000000	20,77	39,05
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,64000000	15,55	87,70
TOTAL MAO DE OBRA:						126,75

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	367,14	367,14
TOTAL SERVICOS:					367,14	
VALOR:					493,89	

### 7.2. C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,23500000	20,77	4,88
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,51700000	15,55	8,04
TOTAL MAO DE OBRA:						12,92

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	63,45	2,32
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	8,76000000	0,53	4,64
TOTAL MATERIAL:					6,96	
VALOR:					19,88	

### 7.3. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,94000000	20,77	19,52
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,08100000	15,55	16,81
TOTAL MAO DE OBRA:						36,33

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	63,45	1,15
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,53	2,90
TOTAL MATERIAL:					4,05	
VALOR:					40,38	

### 7.4. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	815,89	146,86
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	30,00	15,60
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	38,74	4,65
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	496,69	34,77

Página: 7

*[Handwritten signatures and initials]*

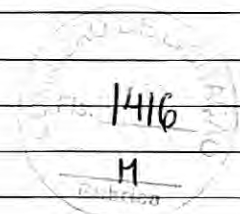


**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :  
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	9,11	4,74
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	40,38	40,38
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	24,85	2,98
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	20,81	10,82
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>260,80</b>
<b>VALOR:</b>						<b>260,80</b>

### 8.1. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,94000000	16,77	15,76
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,94000000	20,77	19,52
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>35,28</b>
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,39	18,87
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	17,04	22,66
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	14,61	1,75
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,27	4,45
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>47,73</b>
<b>VALOR:</b>						<b>83,01</b>

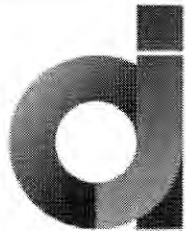
### 8.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,03400000	20,77	21,48
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,03400000	15,55	16,08
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>37,56</b>
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,67	22,11
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>22,11</b>
<b>VALOR:</b>						<b>59,67</b>

### 8.3. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,47000000	20,77	9,76
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,47000000	15,55	7,31
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>17,07</b>
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,31	6,93
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>6,93</b>

*(Handwritten signatures and initials)*



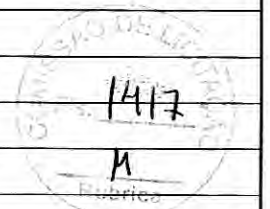
**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	476,05	0,95
TOTAL SERVICIO:					0,95	
VALOR:					24,95	

### 8.4. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28200000	20,77	5,86
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30080000	15,55	4,68
TOTAL MAO DE OBRA:					10,54	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	70,24	0,18
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,03	0,33
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,53	0,17
TOTAL MATERIAL:					0,68	
VALOR:					11,22	

### 9.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

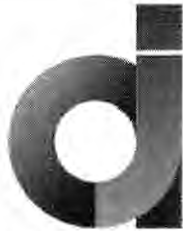
MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,82000000	16,77	47,29
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,82000000	20,32	57,30
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,35000000	15,55	36,54
TOTAL MAO DE OBRA:					141,13	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	70,24	0,25
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,03	2,58
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,53	1,33
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,55	1,10
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,65	6,60
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,68	4,68
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,46	2,92
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,78	2,78
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,13	3,13
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,81	3,37
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,31	31,55
TOTAL MATERIAL:					60,29	
VALOR:					201,42	

### 9.2. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

Página: 9



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E E B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1418

M

Fabrica

I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,94000000	20,77	19,52
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32900000	20,77	6,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23500000	15,55	3,65
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>30,00</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	70,24	0,07
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,53	0,08
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	331,30	331,30
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>331,45</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>361,45</b>

### 9.3. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	36,01	72,02
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	344,13	344,13
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	294,64	294,64
					<b>TOTAL SERVICIO:</b>	<b>710,79</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>710,79</b>

### 9.4. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	36,01	72,02
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	344,13	344,13
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	317,11	317,11
					<b>TOTAL SERVICIO:</b>	<b>733,26</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>733,26</b>

### 9.5. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,82000000	16,77	47,29
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,82000000	20,77	58,57
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,35000000	15,55	36,54
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>142,40</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,84	22,08
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,65	1,65
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	9,60	9,60
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,90	1,90
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	8,93	0,89
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,29	9,87

Página: 10

*(Handwritten signatures and initials)*





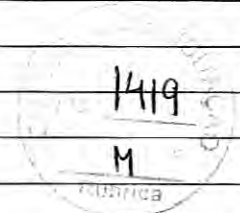
**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTÔNIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,45	2,45
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,77	2,31
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	20,95	20,95
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,83	1,66
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>73,36</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>215,76</b>

### 9.6. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,88000000	16,77	31,53
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,88000000	20,32	38,20
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>69,73</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	372,19	372,19
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	196,91	196,91
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	16,65	16,65
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,26	0,15
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,05	14,10
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	27,21	27,21
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>627,21</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>696,94</b>

### 9.7. C4671 - SABONETEIRA METÁLICA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,47000000	20,77	9,76
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>9,76</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00000000	24,15	24,15
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>24,15</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>33,91</b>

### 9.8. C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,47000000	20,77	9,76
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>9,76</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	19,28	19,28
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>19,28</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>29,04</b>

Página: 11



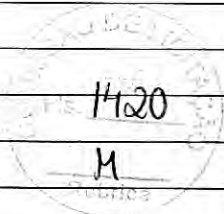
**AJ CONSTRUTORA**

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



**9.9. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,82000000	16,77	47,29
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,82000000	20,32	57,30
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,35000000	15,55	36,54
TOTAL MAO DE OBRA:					141,13	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	70,24	0,28
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,03	3,09
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,53	1,59
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,31	2,62
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,75	1,75
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,79	5,79
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,25	2,25
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,12	11,12
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,19	3,36
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,68	5,52
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,25	3,13
TOTAL MATERIAL:					40,50	
VALOR:					181,63	

**9.10. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)**

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,46000000	20,77	175,71
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,70000000	15,55	73,09
TOTAL MAO DE OBRA:					248,80	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
17964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	142,96	857,76
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	63,45	6,92
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,53	38,64
17966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	174,34	174,34
17965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	193,80	387,60
TOTAL MATERIAL:					1.465,26	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	51,16	411,33
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	99,78	22,95
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	111,59	25,67
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	24,85	137,17
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	30,95	123,80

*Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and 'M'.*



**AJ CONSTRUTORA**

### RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABÍLIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAÍMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

TOTAL SERVIÇO: 720,92

VALOR: 2.434,97

#### 9.11. C4471 - FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "CARTOLA" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FORNECEDOR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18296	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "CARTOLA" EM ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	92,59	92,59
TOTAL MATERIAL:						92,59
VALOR:						92,59

#### 9.12. C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65800000	15,55	10,23
TOTAL MAO DE OBRA:						10,23

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16226	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	266,49	266,49
TOTAL MATERIAL:						266,49
VALOR:						276,72

  
CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Arrigão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D





**AJ CONSTRUTORA**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Beneficio</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
<b>TOTAL</b>		<b>6,96</b>

<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
<b>TOTAL</b>		<b>5,32</b>

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>12,15</b>

**BDI = 28,29%**

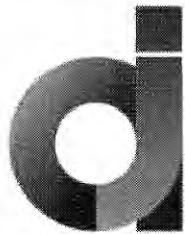
$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ - 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D





**AJ CONSTRUTORA**

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
06/12/2021

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.E.B ABILIO ANTONIO ALVES - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAÍMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADE DE LUNDU
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ - 74.022.229/0001-63  
Msc Jackson Aragão Silva  
Proprietário

Joaquim Sarmento Lima Neto  
CREA - 47.755D



AJ CONSTRUTORA



## LOTE 02: CONSTRUÇÃO DE CERCA NA ESTRADA QUE LIGA AS LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA.

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré – Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará  
Fone: (88) 2144-8998  
e-mail: [atendimento@ajaragaoceara.com.br](mailto:atendimento@ajaragaoceara.com.br)

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

06/12/2021



**AJ CONSTRUTORA**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA C/ 8 (OITO) FIOS DE ARAME FARPADO - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

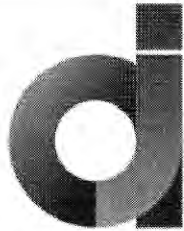
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		MUROS E FECHAMENTOS						37.110,00	47.610,00
1.1		CERCAS						37.110,00	47.610,00
1.1.1	C4733	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 8 FIOS DE ARAME FARPADO	SEINFRA	M	1.500,00	24,74	31,74	37.110,00	47.610,00
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>37.110,00</b>
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>10.500,00</b>
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>47.610,00</b>
								<b>Quarenta e Sete Mil Seiscentos e Dez reais</b>	

  
 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022 229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário

  
 Joaquim Santero Lima Neto  
 CREA - 47.755D







**AJ CONSTRUTORA**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA C/ 8 (OITO) FIOS DE ARAME FARPADO - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	Total parcela
1	MUROS E FECHAMENTOS	47.610,00	70,00 %	30,00 %	100,00 %
			33.327,00	14.283,00	<b>47.610,00</b>
			33.327,00	14.283,00	47.610,00
		47.610,00	33.327,00	47.610,00	47.610,00



  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D







**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA C/ 8 (OITO) FIOS DE ARAME FARPADO - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

### 1.1.1. C4733 - CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 8 FIOS DE ARAME FARPADO (M)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0581	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHI)	SEINFRA	H	0,02800000	41,23	1,15
I0703	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP)	SEINFRA	H	0,01200000	120,15	1,44
TOTAL EQUIPAMENTO:						2,59

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75200000	15,55	11,69
TOTAL MAO DE OBRA:						11,69

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0097	ARAME FARPADO FIO 16 BWG	SEINFRA	M	8,00000000	0,82	6,56
I2516	GRAMPOS PARA CERCA	SEINFRA	KG	0,04000000	11,25	0,45
I9052	PEÇA DE MADEIRA ROLIÇA (EUCALIPTO OU REGIONAL EQUIVALENTE) D = 10CM (DE 7 ATÉ 11CM), H = 2,20M	SEINFRA	UN	0,66700000	5,00	3,34
I9053	PEÇA DE MADEIRA ROLIÇA (EUCALIPTO OU REGIONAL EQUIVALENTE) D = 12CM (DE 10 ATÉ 15CM), H = 2,20M	SEINFRA	UN	0,02000000	5,66	0,11
TOTAL MATERIAL:						10,46

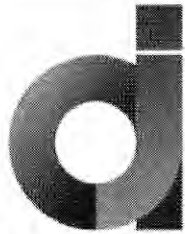
VALOR SEM ENCARGOS:	16,70
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,04
VALOR COM ENCARGOS:	24,74
VALOR BDI (28.29%):	7,00
VALOR COM BDI:	31,74

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D



M 



**AJ CONSTRUTORA**

### COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

06/12/2021

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA C/ 8 (OITO) FIOS DE ARAME FARPADO - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRÁIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
	<b>TOTAL</b>	<b>6,96</b>

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
	<b>TOTAL</b>	<b>5,32</b>

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>12,15</b>

**BDI = 28,29%**

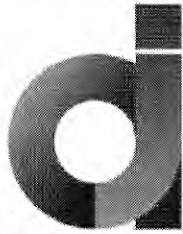
$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D







**AJ CONSTRUTORA**

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA C/ 8 (OITO) FIOS DE ARAME FARPADO - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
LOCAL:	LOCALIDADES DE RIACHO DE AMONTADA E SUINASA
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Aian Jackson Araújo Silva  
Proprietário

Joaquim Saneiro Lima Neto  
CREA - 47.755D

# **LOTE 03: REFORMA DA PRAÇA DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAÍMA.**





**AJ CONSTRUTORA**

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>1.600,50</b>	<b>2.053,00</b>
1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	67,43	22,92	29,40	1.545,50	1.982,44	
1.2	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	0,24	229,15	293,98	55,00	70,56	
<b>2</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								<b>2.775,33</b>	<b>3.560,63</b>
2.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	49,08	39,05	50,10	1.916,57	2.458,91	
2.2	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	18,35	45,17	57,95	828,87	1.063,38	
2.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	0,80	37,36	47,93	29,89	38,34	
<b>3</b>	<b>DRENAGEM</b>								<b>1.249,71</b>	<b>1.603,21</b>
3.1	PMM061231	GUIA (MEIO-FIO), CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X10X10X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	PRÓPRIA	M	47,90	26,09	33,47	1.249,71	1.603,21	
<b>4</b>	<b>ACOMODAÇÕES E SEGURANÇA</b>								<b>1.652,64</b>	<b>2.120,16</b>
4.1	PMM061241	BANCO DE MADEIRA COM BASE EM ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (CONFORME PROJETO)	PRÓPRIA	UN	4,00	413,16	530,04	1.652,64	2.120,16	
<b>5</b>	<b>ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>								<b>11.018,60</b>	<b>14.135,30</b>
5.1	C4958	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG	SEINFRA	UN	2,00	738,88	947,91	1.477,76	1.895,82	
5.2	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	SINAPI	UN	8,00	858,58	1.101,47	6.868,64	8.811,76	
5.3	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	200,00	7,29	9,35	1.458,00	1.870,00	
5.4	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	14,00	7,87	10,10	110,18	141,40	
5.5	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	2,00	99,51	127,66	199,02	255,32	
5.6	C1185	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	100,00	9,05	11,61	905,00	1.161,00	
<b>6</b>	<b>COMPLEMENTOS</b>								<b>78,89</b>	<b>101,15</b>
6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	67,43	1,17	1,50	78,89	101,15	

VALOR ORÇAMENTO: 18.375,67

VALOR BDI TOTAL: 5.197,78

VALOR TOTAL: 23.573,45



**AJ CONSTRUTORA**

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICIPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI


VALOR ORÇAMENTO: 18.375,67

VALOR BDI TOTAL: 5.197,78

VALOR TOTAL: 23.573,45

Vinte e Três Mil Quinhentos e Setenta e Três reais e Quarenta e Cinco centavos

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Sanejo Lima Neto  
CREA - 47.755D







**AJ CONSTRUTORA**

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
08/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.053,00	100,00 %	100,00 %
			<b>2.053,00</b>	<b>2.053,00</b>
2	PAVIMENTAÇÃO	3.560,63	100,00 %	100,00 %
			<b>3.560,63</b>	<b>3.560,63</b>
3	DRENAGEM	1.603,21	100,00 %	100,00 %
			<b>1.603,21</b>	<b>1.603,21</b>
4	ACOMODAÇÕES E SEGURANÇA	2.120,16	100,00 %	100,00 %
			<b>2.120,16</b>	<b>2.120,16</b>
5	ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA	14.135,30	100,00 %	100,00 %
			<b>14.135,30</b>	<b>14.135,30</b>
6	COMPLEMENTOS	101,15	100,00 %	100,00 %
			<b>101,15</b>	<b>101,15</b>
		23.573,45	23.573,45	23.573,45
			23.573,45	23.573,45



  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Arraão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



### 1.1. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,77	2,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,55	20,22
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>22,92</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>8,22</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>14,70</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>22,92</b>
<b>VALOR BDI (28.29%):</b>						<b>6,48</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>29,40</b>

### 1.2. C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,77	27,00
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	15,55	202,15
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>229,15</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>82,12</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>147,03</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>229,15</b>
<b>VALOR BDI (28.29%):</b>						<b>64,83</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>293,98</b>

### 2.1. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	27,03	2,05
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	41,00	0,17
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						<b>2,22</b>
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,77	3,31
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,55	2,48
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>5,79</b>
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	64,13	3,64
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	57,44	0,37
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,53	27,03
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>31,04</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>34,54</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>4,51</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>39,05</b>
<b>VALOR BDI (28.29%):</b>						<b>11,05</b>





**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

VALOR COM BDI: 50,10

### 2.2. C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	27,03	2,05
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	41,00	0,17
TOTAL EQUIPAMENTO:					2,22	

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,77	3,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,55	2,48
TOTAL MAO DE OBRA:					5,79	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	64,13	3,64
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	57,44	0,37
19512	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO	SEINFRA	UN	51,00000000	0,65	33,15
TOTAL MATERIAL:					37,16	

VALOR SEM ENCARGOS: 40,66

VALOR ENCARGOS (83.85%): 4,51

VALOR COM ENCARGOS: 45,17

VALOR BDI (28.29%): 12,78

VALOR COM BDI: 57,95

### 2.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	22,13	0,80
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,80	

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:					25,42	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	64,13	2,13
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	72,38	3,18
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	0,53	5,83
TOTAL MATERIAL:					11,14	

VALOR SEM ENCARGOS: 20,88

VALOR ENCARGOS (83.85%): 16,48

VALOR COM ENCARGOS: 37,36

VALOR BDI (28.29%): 10,57

VALOR COM BDI: 47,93



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



### 3.1. PMM061231 - GUIA (MEIO-FIO), CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X10X10X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA) (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	20,77	7,48
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	15,55	5,60
TOTAL MAO DE OBRA:						13,08

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041683	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 80 CM, *30 X 10/10* (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,00000000	12,55	12,55
TOTAL MATERIAL:						12,55

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00100000	460,89	0,46
TOTAL SERVICOS:						0,46

VALOR SEM ENCARGOS:	17,88
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,21
VALOR COM ENCARGOS:	26,09
VALOR BDI (28.29%):	7,38
VALOR COM BDI:	33,47

### 4.1. PMM061241 - BANCO DE MADEIRA COM BASE EM ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (CONFORME PROJETO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:						102,24

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I3349	CURVA 45 FofO BB JUNTA ELÁSTICA PARA ÁGUA DN 200	SEINFRA	UN	0,07500000	370,16	27,76
I1495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,05000000	2.355,05	117,75
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	35,00000000	0,19	6,65
I6740	PERFIL METÁLICO EM " U " - 6"x2"x3/16"	SEINFRA	M	5,40000000	29,40	158,76
TOTAL MATERIAL:						310,92

VALOR SEM ENCARGOS:	350,86
VALOR ENCARGOS (83.85%):	62,30
VALOR COM ENCARGOS:	413,16
VALOR BDI (28.29%):	116,88
VALOR COM BDI:	530,04

### 5.1. C4958 - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG (UN)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	121,17	121,17
TOTAL EQUIPAMENTO:						121,17



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:						31,10

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9455	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 470 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	429,55	429,55
TOTAL MATERIAL:						429,55

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,27000000	391,89	105,81
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,36000000	41,21	14,84
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,27000000	134,84	36,41
TOTAL SERVICO:						157,06

VALOR SEM ENCARGOS:	645,98
VALOR ENCARGOS (83.85%):	92,90
VALOR COM ENCARGOS:	738,88
VALOR BDI (28.29%):	209,03
VALOR COM BDI:	947,91

### 5.2. 101658 - LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2020 (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23810000	16,77	3,99
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,23810000	20,77	4,95
TOTAL MAO DE OBRA:						8,94

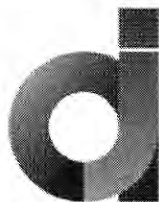
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	4,48	0,06
00042247	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 138 W ATE 180 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	806,46	806,46
TOTAL MATERIAL:						806,52

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,23880000	180,58	43,12
TOTAL SERVICO:						43,12

VALOR SEM ENCARGOS:	851,98
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,60
VALOR COM ENCARGOS:	858,58
VALOR BDI (28.29%):	242,89
VALOR COM BDI:	1.101,47

### 5.3. C0534 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,77	2,01



**AJ CONSTRUTORA**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICIPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%



I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,77	2,49
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>4,50</b>

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,74	2,79
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>2,79</b>

<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>4,55</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>2,74</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>7,29</b>
<b>VALOR BDI (28.29%):</b>	<b>2,06</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>9,35</b>

### 5.4. C4558 - CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm<sup>2</sup> (M)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,77	1,84
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,77	2,28
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>4,12</b>

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8438	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm <sup>2</sup>	SEINFRA	M	1,00000000	3,75	3,75
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>3,75</b>

<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>5,37</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>2,50</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>7,87</b>
<b>VALOR BDI (28.29%):</b>	<b>2,23</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>10,10</b>

### 5.5. 97881 - CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF\_12/2020 (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05950000	20,77	1,24
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,05950000	15,55	0,93
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>2,17</b>

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043429	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, SEM FUNDO, QUADRADA, DIMENSOES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	SINAPI	UN	1,00000000	64,52	64,52
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>64,52</b>

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M <sup>3</sup> . AF_01/2018	SINAPI	M3	0,00910000	2.790,62	25,39
101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,03600000	206,45	7,43
<b>TOTAL SERVICO:</b>						<b>32,82</b>

<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>87,32</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>12,19</b>



**AJ CONSTRUTORA**

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

1439

M

VALOR COM ENCARGOS:	99,51
VALOR BDI (28.29%):	28,15
VALOR COM BDI:	127,66

**5.6. C1185 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,77	2,85
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,77	3,53
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>6,38</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	2,67	2,67
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>2,67</b>

VALOR SEM ENCARGOS:	5,17
VALOR ENCARGOS (83.85%):	3,88
VALOR COM ENCARGOS:	9,05
VALOR BDI (28.29%):	2,56
VALOR COM BDI:	11,61

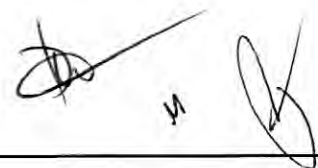
**6.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)**

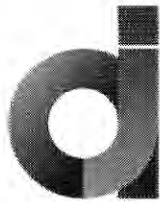
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,55	1,17
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>1,17</b>

VALOR SEM ENCARGOS:	0,41
VALOR ENCARGOS (83.85%):	0,76
VALOR COM ENCARGOS:	1,17
VALOR BDI (28.29%):	0,33
VALOR COM BDI:	1,50

  
 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022 229/0001-63  
 Alan Jackson Arção Silva  
 Proprietário

  
 Joaquim Saneiro Lima Neto  
 CREA - 47.755D





**AJ CONSTRUTORA**

### COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICIPIO DE MIRAIMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAIMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Beneficio</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
<b>TOTAL</b>		<b>6,96</b>
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
<b>TOTAL</b>		<b>5,32</b>
<b>Impostos</b>		
I	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>12,15</b>



**BDI = 28,29%**

**$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$**

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

Joaquim Barreiro Lima Neto  
CREA - 47.755D



**AJ CONSTRUTORA**

### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

06/12/2021

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA DO BAIRRO DOS FILOMENOS NA SEDE DO MUNICIPIO DE MIRAÍMA - LOTE 03
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAÍMA-CE
TABELA:	SEINFRA 27.1 DESONERADA
ENCARGOS SOCIAIS:	Horista 83,85 % Mensalista 47,76%
BDI:	28,29%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriodos	3,71	0,00
B3	Auxilio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>


<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ - 74.022 229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Carneiro Luna Neto  
CREA - 47.7530